

# Tableau de bord des hôtels en Lorraine

## Novembre 2018

Regard global sur le mois de Novembre 2018

### Fréquentation des hôtels en Lorraine

	Nuitées en Novembre 2018	Evolution par rapport à Novembre 2017	Cumul 2018 depuis Janvier	Tendance
<b>Ensemble des touristes</b>	296 858	1,5%	3 763 155	↗
<b>Touristes français</b>	245 066	-0,3%	2 817 429	→
<b>Touristes étrangers</b>	51 793	10,5%	945 727	↗
<b>Allemands</b>	8 970	17,3%	173 634	↗
<b>Belges</b>	8 016	8,1%	188 966	↗
<b>Néerlandais</b>	2 698	-1%	144 955	→

Source : INSEE Grand Est  
Traitement : Observatoire Lorrain du Tourisme

# Tableau de bord des hôtels en Lorraine Novembre 2018

## Performances hôtelières en Lorraine

### • Résultats mensuels d'activité hôtelière

Segment	Taux d'occupation (%)		Prix Moyen TTC (€)		RevPAR TTC (€)		Tendance
	nov-18	Evolution (en points)	nov-18	Evolution	nov-18	Evolution	
Super-éco	60,2%	-1,5	45,9	5,1%	27,6	2,5%	↗
Economique	62,6%	-0,8	67,1	1,8%	42,0	0,4%	→
Moyen Gamme	63,3%	-2,1	96,7	2,8%	61,2	-0,6%	→
GLOBAL	62,3%	-1,6	65,8	3,9%	41,0	1,4%	→

Source: OlaKala\_destination  
Evolution par rapport à Novembre 2017

### • Résultats cumulés d'activité hôtelière

Segment	Taux d'occupation (%)		Prix Moyen TTC (€)		RevPAR TTC (€)		Tendance
	Cumul à nov-18	Evolution (en points)	Cumul à nov-18	Evolution	Cumul à nov-18	Evolution	
Super-éco	62,1%	0,4	45,1	5,4%	28,0	6,0%	↗
Economique	61,7%	-0,6	64,8	1,7%	40,0	0,7%	→
Moyen Gamme	65,2%	0,3	94,1	1,8%	61,3	2,4%	↗
GLOBAL	62,9%	-0,2	63,9	2,7%	40,2	2,4%	↗

Source: OlaKala\_destination  
Résultats cumulés Janvier 2018 à Novembre 2018  
Evolution par rapport à 2017

# Tableau de bord des hôtels en Lorraine Novembre 2018

## Performances hôtelières dans le Grand Est

- Résultats mensuels d'activité hôtelière

GLOBAL	Taux d'occupation (%)		Prix Moyen TTC (€)		RevPAR TTC (€)		Tendance
	nov-18	Evolution (en points)	Nov-18	Evolution	nov-18	Evolution	
Grand Est	65,1%	-0,7	74,3	4,4%	48,4	3,3%	↗
Lorraine	62,3%	-1,6	65,8	3,9%	41,0	1,4%	→

Source: OlaKala\_destination  
Evolution par rapport à Novembre 2017

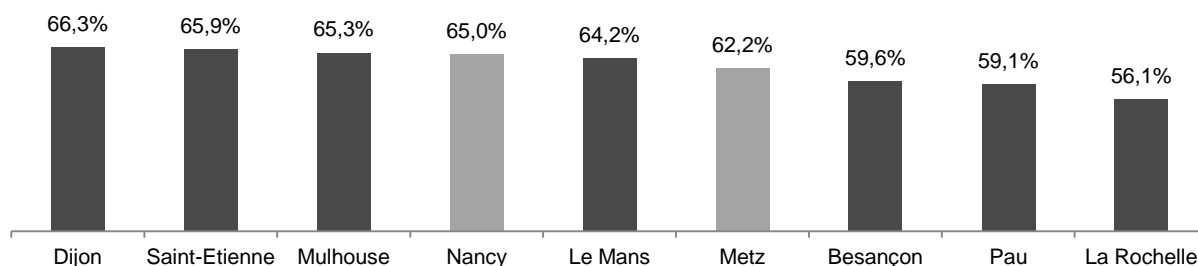
*Global* : hôtels de 0 à 3 étoiles y compris les résidences urbaines et les hôtels haut de gamme

# Tableau de bord des hôtels en Lorraine

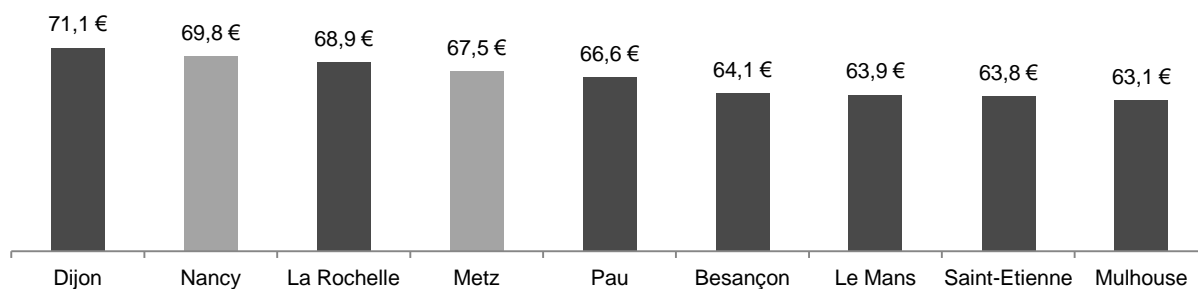
## Novembre 2018

### Performances hôtelières – Metz-Nancy & agglomérations

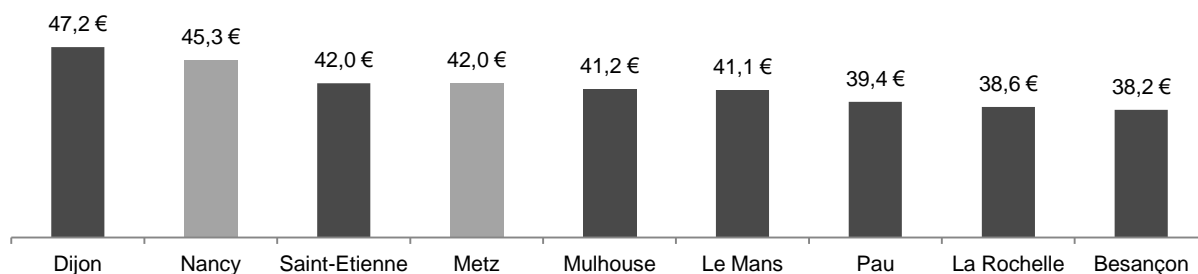
- **Taux d'occupation – en %**



- **Prix moyen – en euros TTC**



- **RevPAR – en euros TTC**



## □ **Méthodologie**

La Base de données de OlaKala\_Suite effectue chaque jour et chaque mois le traitement statistique des parts de marché de plus de 3 500 hôtels :

- analyse personnalisée des taux d'occupation,
- prix moyens et RevPAR face au marché concurrentiel, en fournissant des indices de performance et des indices de pénétration des marchés, avec plus de 20 ans d'historique.

Les traitements respectent les règles de confidentialité et de maintien de la concurrence édictées par les autorités de l'Union européenne.

### Outils de suivi :

la Base de données de OlaKala\_Suite dispose d'un programme de suivi des performances quotidiennes – OlaKala\_Destination Daily® - sur les principales places françaises et européennes. Il permet de suivre en temps réel l'évolution des places et des grands pays européens.

## □ Glossaire

• **Taux d'occupation** : rapport entre le nombre de chambres occupées et le nombre de chambres disponibles à la vente des hôtels.

• **Chambres occupées** : ensemble des chambres louées par l'hôtel, y compris les gratuites.

• **Chiffre d'affaires** : seul le chiffre d'affaires hébergement est utilisé dans les traitements. Le chiffre d'affaires restauration n'est pas pris en compte.

• **Evolution (points ou %)** : hausse ou baisse comparée à la même période de l'année précédente.

• **Prix moyen TTC** : chiffre d'affaires hébergement divisé par le nombre de chambres vendues.

• **RevPAR TTC** : taux d'occupation multiplié par le prix moyen ou chiffres d'affaires hébergement divisé par le nombre de chambres disponibles.

• **Global** : hôtels de 0 à 3 étoiles y compris les résidences urbaines et les hôtels haut de gamme

• **La catégorie super-économique** correspond aux établissements anciennement classés 0/1 étoile

• **La catégorie économique** aux établissements classés 2\*

• **La catégorie moyen de gamme** aux établissements classés 3\*

# Vos contacts à l'OLT :

**Sarah Moyne**

Chargée de mission

sarah.moyne@tourisme-lorraine.fr

**Christelle Taverritti**

Assistante d'études

christelle.taverritti@tourisme-lorraine.fr

