

# Tableau de bord des hôtels en Lorraine

## Août 2018

Regard global sur le mois d' Août 2018

Fréquentation des hôtels en Lorraine				
	Nuitées en Août 2018	Evolution par rapport à Août 2017	Cumul 2018 depuis Janvier	Tendance
<b>Ensemble des touristes</b>	417 196	-1,7%	2 745 022	→
Touristes français	281 286	-3,2%	2 020 711	↓
Touristes étrangers	135 910	1,8%	724 312	→
Allemands	22 515	7%	126 837	↗
Belges	22 933	-0,1%	153 236	→
Néerlandais	37 254	-2,0%	123 071	↓

Source : INSEE Grand Est  
 Traitement : Observatoire Lorrain du Tourisme

# Tableau de bord des hôtels en Lorraine

## Août 2018

### Performances hôtelières en Lorraine

#### • Résultats mensuels d'activité hôtelière

Segment	Taux d'occupation (%)		Prix Moyen TTC (€)		RevPAR TTC (€)		Tendance
	août-18	Evolution (en points)	août-18	Evolution	août-18	Evolution	
Super-éco	63,8%	-1,1	44,0	7,2%	28,1	5,4%	↗
Economique	61,5%	1,9	59,3	2,7%	36,5	5,9%	↗
Moyen Gamme	68,0%	1,2	88,3	3,6%	60,0	5,5%	↗
GLOBAL	63,9%	0,6	62,7	4,9%	38,9	5,9%	↗

Source: OlaKala\_destination  
Evolution par rapport à Août 2017

#### • Résultats cumulés d'activité hôtelière

Segment	Taux d'occupation (%)		Prix Moyen TTC (€)		RevPAR TTC (€)		Tendance
	Cumul à août 18	Evolution (en points)	Cumul à août 18	Evolution	Cumul à août 18	Evolution	
Super-éco	61,3%	0,6	43,4	3,2%	26,6	4,3%	↓
Economique	60,6%	-1,7	63,3	0,8%	38,4	-1,9%	→
Moyen Gamme	63,9%	0,7	92,7	1,1%	59,2	2,2%	→
GLOBAL	61,9%	-0,3	62,7	1,7%	38,8	1,1%	→

Source: OlaKala\_destination  
Résultats cumulés Janvier 2018 à Août 2018  
Evolution par rapport à 2017

Global : hôtels de 0 à 3 étoiles y compris les résidences urbaines et les hôtels haut de gamme

La catégorie super-économique correspond aux établissements anciennement classés 0/1 étoile

La catégorie économique aux établissements classés 2\*

La catégorie moyen gamme aux établissements classés 3\*

# Tableau de bord des hôtels en Lorraine Août 2018

## Performances hôtelières dans le Grand Est

- Résultats mensuels d'activité hôtelière

GLOBAL	Taux d'occupation (%)		Prix Moyen TTC (€)		RevPAR TTC (€)		Tendance
	août-18	Evolution (en points)	août-18	Evolution	août-18	Evolution	
Grand Est	69,4%	0,0	66,7	4,2%	46,3	4,3%	↗
Lorraine	63,9%	0,6	62,7	4,9%	38,9	5,9%	↗

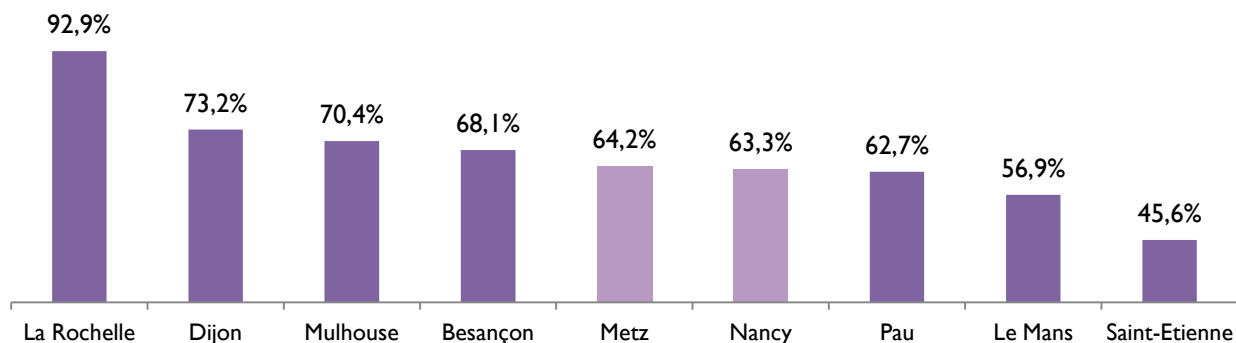
Source: OlaKala\_destination  
Evolution par rapport à Août 2017

Global : hôtels de 0 à 3 étoiles y compris les résidences urbaines et les hôtels haut de gamme

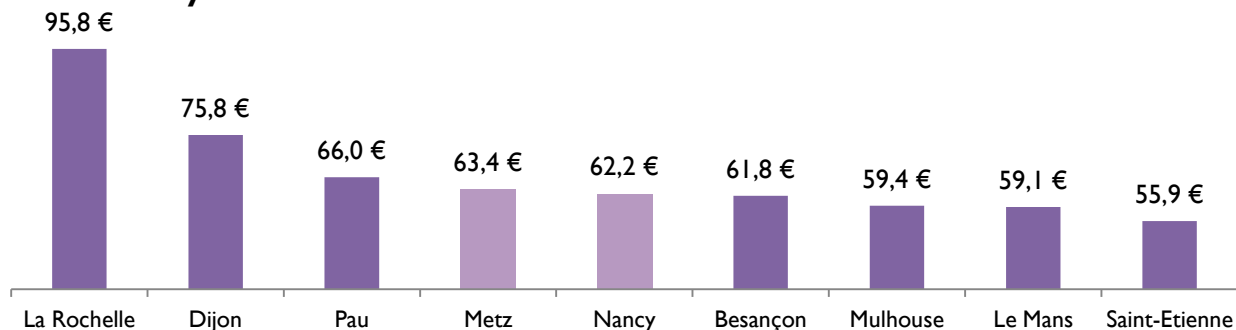
# Tableau de bord des hôtels en Lorraine Août 2018

## Performances hôtelières – Metz-Nancy & agglomérations

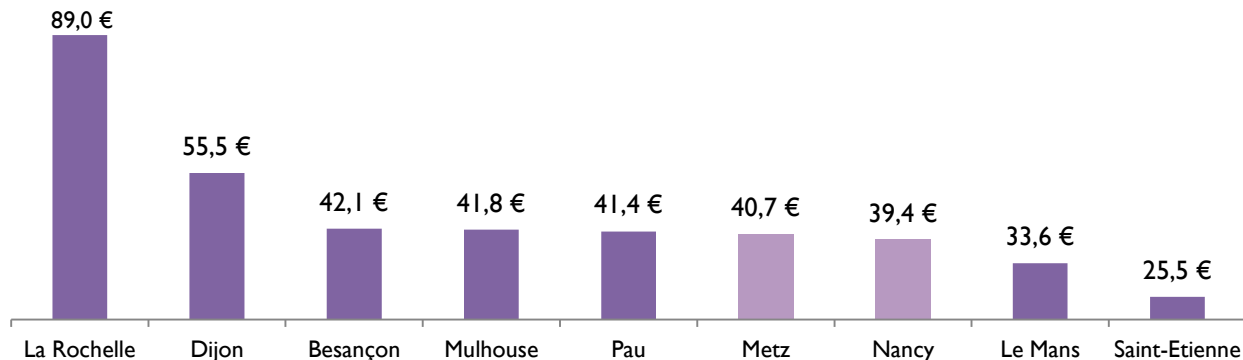
### • Taux d'occupation – en %



### • Prix moyen – en euros TTC



### • RevPAR – en euros TTC



Source: OlaKala\_destination  
Août 2018

## □ Méthodologie

La Base de données de OlaKala\_Suite effectue chaque jour et chaque mois le traitement statistique des parts de marché de plus de 3 500 hôtels :

- analyse personnalisée des taux d'occupation,
- prix moyens et RevPAR face au marché concurrentiel, en fournissant des indices de performance et des indices de pénétration des marchés, avec plus de 20 ans d'historique.

Les traitements respectent les règles de confidentialité et de maintien de la concurrence édictées par les autorités de l'Union européenne.

### Outils de suivi :

la Base de données de OlaKala\_Suite dispose d'un programme de suivi des performances quotidiennes – OlaKala\_Destination Daily® - sur les principales places françaises et européennes. Il permet de suivre en temps réel l'évolution des places et des grands pays européens.

## □ Glossaire

• **Taux d'occupation** : rapport entre le nombre de chambres occupées et le nombre de chambres disponibles à la vente des hôtels.

• **Chambres occupées** : ensemble des chambres louées par l'hôtel, y compris les gratuites.

• **Chiffre d'affaires** : seul le chiffre d'affaires hébergement est utilisé dans les traitements. Le chiffre d'affaires restauration n'est pas pris en compte.

• **Evolution (points ou %)** : hausse ou baisse comparée à la même période de l'année précédente.

• **Prix moyen TTC** : chiffre d'affaires hébergement divisé par le nombre de chambres vendues.

• **RevPAR TTC** : taux d'occupation multiplié par le prix moyen ou chiffres d'affaires hébergement divisé par le nombre de chambres disponibles.

• **Global** : hôtels de 0 à 3 étoiles y compris les résidences urbaines et les hôtels haut de gamme

• **La catégorie super-économique** correspond aux établissements anciennement classés 0/1 étoile

• **La catégorie économique** aux établissements classés 2\*

• **La catégorie moyen de gamme** aux établissements classés 3\*



## Vos contacts à l'OLT

**Sarah Moyne,**  
Chargée d'études  
[sarah.moyne@tourisme-lorraine.fr](mailto:sarah.moyne@tourisme-lorraine.fr)

**Christelle Taverriti,**  
Assistante chargée observation  
[christelle.taverriti@tourisme-lorraine.fr](mailto:christelle.taverriti@tourisme-lorraine.fr)